



## I COMPENSI DEI TECNICI

Il Dl 34/2020 ed i successivi decreti attuativi hanno previsto che sono detraibili **tutte le spese dei professionisti (tecnici e non) coinvolti nei servizi connessi al 110%**.

Un ulteriore indicazione è fornita dalla **circolare dell'Agazia delle Entrate 24/E dell'8 agosto 2020: detta circolare** ha chiarito che l'agevolazione spetta per le spese sostenute in relazione agli interventi che beneficiano dell'aliquota di detrazione al 110%, elencando **in particolare quelle per la progettazione e quelle richieste in funzione della tipologia di lavori, come l'effettuazione di perizie, ispezioni e sopralluoghi, oltre alle spese preliminari di progettazione.**

Esistono due vincoli per poter detrarre tutte le spese connesse all'attività dei professionisti:

- i lavori devono essere effettivamente svolti: qualora questo non accada, le parcelle professionali restano una spesa a carico del committente, che non può in alcun modo essere agevolata.
- le spettanze sono stabilite *«secondo i valori massimi di cui al decreto del ministro della Giustizia del 17 giugno 2016 recante approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione»*.

Si tratta di *limite massimo* dell'importo delle spese tecniche, analogo a quello che viene definito per i lavori facendo ricorso ai prezziari regionali o al prezzario Dei.

**Il ricorso al Dm 17 giugno 2016 non è sempre agevole, in quanto alcune attività non sono previste in modo specifico.**

La **Rete delle professioni tecniche** ha diramato uno studio con cui illustra come applicare i principi del Dm anche per quei casi in cui non sussista una voce specifica. In generale, il Dm definisce le spettanze tecniche a partire dall'ammontare dei lavori da svolgersi, e utilizza alcuni criteri ulteriori, quali la **complessità della prestazione e la specificità del servizio richiesto**.

Ad esempio, nel citato studio, dovendo quantificare delle attività professionali da effettuarsi su edifici esistenti (l'Ape convenzionale ante), il calcolo della parcella del tecnico si basa sul valore delle opere edili e degli impianti meccanici esistenti, valutati con riferimento ai Prezzi tipologie edilizie Dei più aggiornati.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è stabilito in maniera forfettaria (**in misura al massimo non superiore al 25 per cento del compenso**), e analogamente è definita tramite un compenso a vacazione forfettario la spettanza per attività non inquadrabili all'interno del decreto di riferimento, neppure individuabile per analogia.

Fonte: *ilSole24Ore* – 19.01.2021